

# Betriebliche Vereinbarung

## 1. Angebote

Der Anbieter hält sich an das Angebot vier Wochen nach Angebotsabgabe gebunden. Entwürfe, Zeichnungen, Pläne sowie Leistungsbeschreibungen bleiben im Eigentum des Anbieters/Auftragnehmers (AN). Sie dürfen ohne dessen Zustimmung weder benutzt, vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden.

## 2. Vergütung / Stundenlohnarbeiten

Durch die vereinbarten Preise werden alle Leistungen abgegolten, die nach den Vertragsgrundlagen und der gewerblichen Verkehrssitte zur vertraglichen Leistung gehören. Nachträglich vereinbarte oder vom AG angeordnete Leistungen, werden nach den vereinbarten Stundensätzen vergütet. Bei Durchführung von Stundenlohnarbeiten werden Wegezeiten (Fahrten von der Betriebsstätte des AN zur Baustelle und von der Baustelle zur Betriebsstätte des AN) gesondert vergütet.

## 3. Abnahme

Als abgenommen gilt das Werk, bei Bezahlung der Endabrechnung.

Hat der AG die Leistung oder einen Teil der Leistung in Benutzung genommen, so gilt die Abnahme nach Ablauf von 5 Werktagen, nach Beginn der Benutzung als erfolgt, wenn nichts anderes vereinbart ist.

Abnahmefähiger Zustand und Gewährleistung von Pflanzungen und Rasen

Um den abnahmefähigen Zustand zu erreichen, bedarf es je nach Art der Maßnahme eine unterschiedliche Pflegedauer und -intensität der entsprechenden Flächen. Damit der Auftragnehmer gewährleisten kann, dass die Maßnahme Erfolg haben wird und alle Pflanzen anwachsen, ist es notwendig, dass diese Pflege auch von ihm ausgeführt wird. Die Pflege von Pflanzung bis zur Abnahme nennt man Fertigstellungspflege. Ohne beauftragte Fertigstellungspflege kann kein Gärtner eine Gewährleistung auf das Anwachsen und Gedeihen der Pflanzen geben. Er kann nur garantieren, dass auch alle Pflanzen in den Boden eingebracht wurden

Die Fertigstellungspflege wird als gesonderte Position im Angebot festgehalten. Wird die Fertigstellungspflege nicht vereinbart, entfällt auch die Gewährleistung auf das Anwachsen der Pflanzen.

## 4. Pflichten des Kunden

Der Kunde hat vor Beginn der Arbeiten seine Informationspflicht über verlaufende Versorgungsleitungen genau wahrzunehmen, sollte dies nicht geschehen, kann für eventuelle, nicht absichtlich herbeigeführte Schäden keinerlei Haftung übernommen werden.

Die zur Ausführung der Leistungen erforderlichen Lagerplätze und Anschlüsse (Baustrom, Bauwasser u.a.) werden vom Auftraggeber auf der Baustelle unentgeltlich zur Verfügung gestellt. Bauwasser und Baustrom kann vom Auftragnehmer in der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Menge unentgeltlich entnommen werden. Sollte dies nicht möglich sein, so trägt der Kunde die Kosten für die Bereitstellung.

## 5. Mängelansprüche/Haftung

Bei Verträgen, die Leistungen mit unterschiedlichen Verjährungsfristen betreffen (gemischte Leistungen), gilt für jede Leistung die jeweils für diese Leistung maßgebliche Verjährungsfrist.

Für Baustoffe, Bauteile, Pflanzen und Saatgut, die vom AG oder andere Unternehmer geliefert werden, wird vom AN keine Gewährleistung übernommen. Dies gilt auch für Setzungsschäden, die aus Erdarbeiten anderer Unternehmer herrühren.

Betonzeugnisse

Da in den gelieferten Produkten natürliche Stoffe verwendet werden, kann es zu Schwankungen der Beschaffenheit kommen, insbesondere Ausblühungen, Farbschwankungen, Poren oder Oberflächenrisse.

Von Falschlieferungen abgesehen, stellen derartige Abweichungen keinen Sachmangel dar, soweit bestehende DIN/EN-Normen erfüllt werden oder sich die Abweichung innerhalb geltender Toleranzgrenzen bewegt. Abweichungen gegenüber Mustern, Ausstellungsstücken sowie Prospekt Darstellungen in Katalogen sind in der Regel technisch bedingt

Ebenfalls stellen eine natürliche Abnutzung, übermäßige Beanspruchung, ungeeignete Betriebsmittel und mangelhafte Bauarbeiten durch ein Fremdgewerk kein Sachmangel dar.

Natursteine

Muster, Farben, Materialbeschaffenheit, etc.: Bemusterungen sind unverbindlich und zeigen nur das allgemeine Aussehen des Natursteins. Handmuster können niemals alle Eigenschaften und Unterschiede in Farbe, Zeichnung, Struktur und Gefüge des Natursteins in sich vereinigen. Für die bei Naturstein vorkommenden Farbunterschiede, Trübungen, Aderungen usw., ferner für Naturfehler wie Poren, offene Stellen, Einsprengungen, Risse, Quarzadern, Rost usw. wird keine Haftung übernommen, wie sie auch keineswegs eine Wertminderung des Natursteins bedeuten.

Rasen

Feinplanum

Das Erstellen eines Feinplanums in Hausgärten, öffentliches Grün, Repräsentationsflächen etc. wird in der DIN 18917:2018-07\_6 geregelt. Die Höhenabweichung auf 4 Meter Messstrecke hat demnach eine Toleranz in der Ebenheit von +/- 5 cm.

Eine Garantie für das Anwachsen von Rollrasen (= Anwuchs-Garantie) kann nur bis zur Verwurzelung des Rasens übernommen werden.

Sobald der Rasen sich durch manuelles Anheben der Grassode ohne groben Kräfteinsatz nicht mehr vom Untergrund löst, gilt dieser als angewurzelt und die Anwuchs- Garantie erlischt.

Eine Gewährleistung für Rollrasen setzt die richtige und nachweisbare Pflege des Rollrasens durch den Kunden ab dem Zeitpunkt

unmittelbar nach Verlegung des Rollrasens voraus (Düngung, Wässern, regelmäßiger Schnitt etc.). Der Kunde erhält mit der

Abschlussrechnung eine Pflegeeinweisung, kann bei Bedarf aber auch jederzeit weitere Hilfestellung telefonisch erfragen.

Fälle höherer Gewalt wie Sturm, Frost, Dürre, Schädlingsbefall etc. sind von der Garantie ausgenommen.

Saatgut

Das Saatgut ist art- und sortenecht. In Deutschland erzeugtes Saatgut erfüllt die Anforderung aus dem Saatgutverkehrsgesetz und der Saatgutverordnung der jeweils gültigen Fassung. Das in anderen Ländern erzeugte Saatgut entspricht den Anforderungen der jeweils gültigen europäischen Saatgutrichtlinie.

Die Saatgutvermehrung erfolgt auf offenem Feld unter natürlichen Gegebenheiten mit freiem Pollenflug.

## 6. Eigentumsvorbehalt/Sicherheitsleistung des Bestellers

Der AN behält sich das Eigentum an den gelieferten Baustoffen, Bauteilen und Pflanzen bis zur vollständigen Zahlung des Werklohnes vor.

## 7. Zahlung

Soweit nicht anders vereinbart, hat die Zahlung innerhalb von 8 Tagen nach Rechnungsdatum ohne jeden Abzug zu erfolgen. Bei Überschreitung des Zahlungszieles gelten die gesetzlichen Regelungen des BGB zum Zahlungsverzug.

## 8. Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Vielen Dank für Ihren Auftrag

Auftrag erteilt

---

*Bastian Wieber*

*Garten & Landschaftsbau*

---

Familie